



Бр. 360-32/12

Београд, 21 NOV 2018

На основу члана 19. став 3. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), члана 9. став 4. Уредбе о ближим условима и мерилима за утврђивање реда првенства за решавање стамбених потреба избеглица („Службени гласник РС”, број 58/11) (у даљем тексту: Уредба) и члана 16. став 1. Правилника о раду Комисије за решавање стамбених потреба избеглица, Комисија за решавање стамбених потреба избеглица Комесаријата за избеглице и миграције, именована решењем комесара бр. 360-32 од 11. августа 2017. године (у даљем тексту: Комисија), доноси:

### О Д Л У К У О РЕШАВАЊУ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА ИЗБЕГЛИЦА У ОПШТИНИ ПЕЋИНЦИ

Додељују се у закуп на одређено време са могућношћу куповине две стамбене јединице (монтажне куће) намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији општине Пећинци, у насељу Огар:

1. Медић Петар и
2. Мајкић Мирослав.

### Образложење

На основу члана 7. став 1. Уредбе, Комисија је 18.12.2017. године расписала Јавни позив за давање у закуп на одређено време са могућношћу куповине две (2) стамбене јединице (монтажне куће) намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије (у даљем тексту: Јавни позив), који је објављен у дневном листу „Блиц”, на интернет страни Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције, као и на огласној табли општине Пећинци. На наведени Јавни позив, два породична домаћинства су поднела пријаву за стамбене јединице које се налазе на територији општине Пећинци.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија је након разматрања пријава утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба избеглица из члана 19б став 1. тач. од 1) до б) Закона о избеглицама и применом чл. 6, 8 и 9. став 1. Уредбе сачинила Предлог листе реда првенства за давање у закуп на одређено време са могућношћу куповине 2 стамбене јединице у Пећинцима, намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије (у даљем тексту: Предлог листе), који је објављен дана 22.10.2018. године у дневном листу „Блиц”, на интернет страни Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције.



На Предлог листе за 2 стамбене јединице у општини Пећинци, није уложен ниједан приговор.

У складу са чланом 9. став 3. Уредбе, Комисија је утврдила коначну листу реда првенства која је објављена дана 5.11.2018. године у дневном листу „Блиц“, на интернет страни Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције и на огласној табли повереника за избеглице општине Пећинци.

Чланом 19. став 3. Закона о избеглицама предвиђено је да поступак за решавање стамбених потреба у првом степену води и све одлуке доноси комисија чији се чланови бирају из реда запослених у Комесаријату за избеглице. Комисија има непаран број чланова. Чланове комисије бира и разрешава комесар.

Чланом 19б став 1. истог закона предвиђено је да право на решавање стамбених потреба могу да остваре лица из члана 19. став 1. овог закона под условом да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави, да од стицања статуса избеглице нису отуђила, поклонила или заменила непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави, а којом су могла да реше своје стамбене потребе, да немају у својини непокретност којом би могла да реше своје стамбене потребе, да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе, да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, као и да, у случају решавања стамбених потреба давањем непокретности у закуп на одређено време, имају пријављен боравак последње две године на подручју јединице локалне самоуправе на којој се налази непокретност која се даје у закуп на одређено време. Овај рок може бити и краћи уз сагласност општине.

Чланом 6. Уредбе прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 7. став 1. Уредбе предвиђено је да за сваки од начина решавања стамбених потреба из члана 2. ове уредбе, Комисија расписује посебан јавни позив путем средстава јавног информисања која покривају територију Републике Србије којим позива избеглице које бораве на територији јединице локалне самоуправе у којој се решава стамбена потреба избеглице да у одређеном року од дана објављивања јавног позива, поднесу захтев за решавање стамбене потребе.

Чланом 8. Уредбе предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 9. став 1. и 2. Уредбе предвиђено је да након разматрања приспелих захтева Комисија сачињава предлог листе реда првенства на који подносилац захтева може уложити приговор Комисији, у року од 15 дана од дана оглашавања предлога листе реда првенства.

Ставом 4. истог члана Уредбе предвиђено је да на основу коначне листе реда првенства, Комисија доноси одлуку о решавању стамбених потреба избеглица.

Чланом 16. став 1. Правилника о раду Комисије за решавање стамбених потреба избеглица предвиђено је да комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица.

На основу коначне листе реда првенства, а у складу са чланом 9. став 4. Уредбе, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

**Упутство о правном средству:** Против ове одлуке може се поднети жалба Комисији за решавање стамбених потреба у року од 15 дана од дана уручења одлуке, преко Комисије Комесаријата за избеглице и миграције.

Доставити:

- подносиоцима пријава на јавни позив и
- архиви Комесаријата за избеглице и миграције.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**



Мулија Марковић